



- Legende**
- Untersuchungsbereich
 - Gebäudezustand ohne Mängel kein Sanierungsbedarf
 - geringe Mängel kein Sanierungsbedarf
 - Gebäudezustand mittel langfristiger Sanierungsbedarf
 - Gebäudezustand schadhaft mittelfristiger Sanierungsbedarf
 - Gebäudezustand schlecht dringender Sanierungsbedarf
 - in Renovierung
 - Zustand nicht erkennbar
 - D Denkmalschutzobjekt
- Gebäude mit Fassadenverkleidung konnten nicht bewertet werden

Gebäudebeurteilung
 Kriterien:
 -aufsteigende Feuchte
 -Risse im Mauerwerk
 -Schäden am Dach

Kriterien vorhanden	Kriterien erheblich vorhanden	Befund	Zeitliche Einordnung
bis 1x	---	ohne Mängel	kein Sanierungsbedarf
2x	---	geringe Mängel	kein Sanierungsbedarf
3x	---	Gebäudezustand: mittel	langfristiger Sanierungsbedarf
bis 2x	1x	Gebäudezustand: schadhaft	mittelfristiger Sanierungsbedarf
bis 3x	2-3x	Gebäudezustand: schlecht	dringender Sanierungsbedarf

Bechhofen
 Landkreis Ansbach

Vorbereitende Untersuchungen

Plan - Nr. 3
 Bestandsplan
 Bauzustand

MAßSTAB 1:1000
 04.09.2014



Arbeitsgemeinschaft STADT & LAND
 Matthias Rühl Dipl.-Ing. (TU) Raumplaner/Stadtplaner (SRL)
 91413 Neustadt / Aisch, Wilhelmstraße 30
 Tel.: 09161/87 45 15, Fax: 09161/87 45 23
 matthias.ruehl@t-online.de www.stadtundland.net
 Der Plan ist nach §2 Abs.1 Nr.7 UrhG geschützt

Maßstab = 1 : 1000
 0 10 20 30 40 50 60 70 80 90 Meter